

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	80
<b>Data della delibera</b>	26-01-2017
<b>Oggetto</b>	Contratto di comodato
<b>Contenuto</b>	CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E ASSOCIAZIONE A.I.A.B.A. ONLUS PER L'UTILIZZO LOCALE PALESTRA PRESSO RSA LE CIVETTE SAN SALVI

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	S.S. PATRIMONIO
<b>Direttore della Struttura</b>	BILELLO GUIDO
<b>Responsabile del procedimento</b>	BILELLO GUIDO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	7	CONTRATTO DI COMODATO
B	1	PARERE POSITIVO DEL DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

## IL DIRETTORE GENERALE

**Richiamata** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 1 del 07.01.16 avente ad oggetto “*LRT 40/2005e ss.mm.ii presa d’atto costituzione dell’Azienda USL Toscana Centro, immissione del Commissario nelle funzioni di Direttore Generale con decorrenza dal 1° gennaio 2016 ed individuazione della sede legale provvisoria della nuova Azienda*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana Centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto “*Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4*”;

### **Visti:**

- il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 29 del 29.02.2016 con il quale il Dott. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro a decorrere dal 1° marzo 2016;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro n. 292 del 10.03.2016 con la quale il dr. Enrico Volpe è stato nominato Direttore Amministrativo;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro n. 293 del 10.03.2016 con la quale il dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario;
- la delibera del Direttore Generale della AUSL Toscana Centro n. 291 del 10.03.2016 con la quale la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata nominata Direttore dei Servizi Sociali;

### **Richiamate:**

- la delibera n.826 del 31.05.2016 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda Usl Toscana Centro,
- la delibera n.827 del 31.05.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori di Dipartimento dell’azienda Usl Toscana Centro;
- la delibera n.861 del 14.06.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori delle Aree Dipartimentali;

### **Premesso che:**

- l’Azienda USL Toscana centro è proprietaria del fabbricato posto all’interno dell’Ex Ospedale Psichiatrico di San Salvi denominato Residenza Sanitaria “le Civette” e Centro Diurno (CD) Alzheimer “Le Civette”;
- il fabbricato è provvisto, al piano terra, di un locale palestra utilizzato per la riabilitazione motoria dei degenti della RSA “Le Civette” e del CD Alzheimer;
- l’Associazione Italiana Assistenza Bambini Autistici AIABA Onlus, ha proposto al Coordinamento Servizi Sociali DEC – RSA “Le civette” con mail del 11 ottobre 2016 di poter effettuare, presso il locale della palestra, corsi di attività riabilitativa a bambini affetti da autismo condividendo l’orario di utilizzo della palestra riabilitativa con l’RSA, il CD, e con le altre Associazioni che utilizzano il locale;
- i corsi di attività consistono nell’espletamento di attività fisica mirata a soggetti con disturbi

dello spettro autistico individuando forme sempre più raffinate e idonee di assistenza e cura;

- l'Azienda USL Toscana centro esprime il proprio consenso a concedere, definito lo schema degli orari settimanali, l'utilizzo del locale per lo svolgimento dei corsi;

**CONSIDERATO** che la collaborazione e l'impegno dell'Azienda USL Toscana Centro e dell'Associazione AIABA Onlus sono da ritenersi utili ed opportuni in quanto soggetti erogatori e promotori dei corsi utili per la cura e il miglioramento dei soggetti colpiti da autismo e psicosi infantile;

**VISTO** che l'orario di utilizzo della palestra riabilitativa è stato suddiviso tra le attività finalizzate di riabilitazione della RSA, del CD, dell'Associazione UISP e del CRAL Aziendale condividendo la turnazione delle fasce orarie d'occupazione;

**ACCERTATA** la disponibilità da parte dell'Associazione AIABA di riconoscere all'Azienda USL Toscana centro un rimborso di Euro 110,16 a trimestre più IVA delle spese sostenute dalla AUSL per le pulizie dei locali;

**RITENUTO** necessario procedere alla stipula di un contratto di comodato tra Azienda USL Toscana centro e l'Associazione Italiana Assistenza Bambini Autistici AIABA Onlus secondo lo schema allegato al presente atto sotto lettera ("A") a formarne parte integrante e sostanziale;

**SENTITO** il parere positivo del Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) come da mail del 02 gennaio 2017, allegata al presente atto sotto lettera "B" a formarne parte integrante e sostanziale;

**VALUTATO** lo schema di contratto valido e rispondente per l'attività in esso descritta e che sarà sottoscritto dall'Associazione AIABA Onlus di Firenze;

**RITENUTO** opportuno procedere alla sottoscrizione del suddetto contratto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. "A") per la durata di anni uno, delegando alla relativa sottoscrizione l'Ing. Guido Bilello, in qualità di Direttore della SOS Patrimonio – Dipartimento Area Tecnica;

**RITENUTO** altresì, per motivi di urgenza, stante la necessità di dare avvio ad una attività sanitaria di assistenza e cura a soggetti con problematiche gravi di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che in funzione della Legge 266/91, comma 1, articolo 8, le Associazioni ONLUS risultano esenti dalle spese di registrazione dei contratti, pertanto, tale spesa sarà a carico dell'Azienda USL Toscana centro;

**SU PROPOSTA** del Direttore della S.O.S Patrimonio, ex AUSL 10 di Firenze, Ing. Guido Bilello;

**DATO ATTO** della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

**VISTA** la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**DELIBERA**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1) di autorizzare la stipula del contratto di comodato tra l'Azienda USL Toscana centro - quale proprietaria del locale palestra posto all'interno della RSA "Le Civette" nel Presidio di San Salvi in Via di San Salvi, 12 -, e l'Associazione AIABA Onlus di Firenze, secondo le modalità e le clausole contenute nello schema di contratto allegato di lettera "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di prevedere da parte dell'Associazione AIABA Onlus di Firenze alla AUSL Toscana centro un rimborso per le spese di pulizia dei locali di euro 110,16 trimestrali;
- 3) di delegare l'Ing Guido Bilello, Direttore della SOS Patrimonio, ex AUSL 10 di Firenze, alla sottoscrizione del contratto;
- 4) di autorizzare alla spesa totale di registrazione del contratto l'Azienda USL Toscana Centro;
- 5) di dichiarare, per motivi di urgenza, stante la necessità di dare avvio ad una attività sanitaria di assistenza e cura a soggetti con problematiche gravi, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- 6) di trasmettere copia della presente deliberazione al Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) – RSA le Civette e all'Associazione AIABA Onlus;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Enrico Volpe)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**